



OKRESNÝ
ÚRAD
NOVÉ ZÁMKY

ODBOR STAROSTLIVOSTI O ŽIVOTNÉ PROSTREDIE

Podzámska 25, 940 02 Nové Zámky

Podľa rozdeľovníka

Váš list číslo/zo dňa	Naše číslo	Vybavuje/linka	Nové Zámky
	OU-NZ-OSZP-2025/005829-026	Ing. Eva Prítyiová	03.02.2025

Vec

Oboznámenie účastníkov konania s podkladmi pre vydanie rozhodnutia, verejnou vyhláškou

Okresný úrad Nové Zámky, odbor starostlivosti o životné prostredie (ďalej len „správny orgán“) Vás, ako účastníkov konania podľa ust. § 33 ods. 2 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov (ďalej len „správny poriadok“), oboznamuje s podkladmi pre vydanie rozhodnutia za účelom možnosti vyjadriť sa k nim.

Okresný úrad Nové Zámky, odbor starostlivosti o životné prostredie, prijal dňa 04. 11. 2024 žiadosť stavebníka PROSPECT spol. s r. o., Tvrdošovská cesta 10823, Nové Zámky, v zastúpení spol. LAND MASTER s. r. o., Krymská 2606/6, Komárno, o vydanie stavebného povolenia na vodnú stavbu:

„Obnova kanalizačného výtlaku na ČOV Nové Zámky, objekt SO.40 Výtlačné potrubie medzi Gúgom a Novými Zámkami (+ rozdeľovací objekt)“,

navrhovanú :

v katastrálnom území Andovce na pozemkoch parc. č. reg. „C“ – 4001, 4056, 4057, 4104, 4112, 4113, 4115, 4085, 4086, 4087, 4094, 4099, 4088, 4089, 4100, 4101, 4102, 4103, 4120, 4105, 4106, 4107, 4108, 4110, 4111, 4122

v katastrálnom území Nové Zámky na pozemkoch parc. č. reg. „C“ – 9071/5, 9071/4, 9071/2, 9071/3, 9077/5, 9077/8, 9077/7, 1588/28 a na pozemkoch parc. č. reg. „E“ – 3666/1, 3665/2, 3643/1, 3603/1, 3610/1, 3612/1, 2427, 2508/2, 3584, 3585/1, 3585/3, 3585/2, 3586, 3587, 3588, 3589, 3590, 3591, 3592/1, 3592/2, 3592/3, 3592/4, 3593/1, 3593/2, 3594, 3595, 3596, 3597, 3598, 3599, 3600/1, 3601/1, 3602, 3604, 3605/1, 3605/2, 3613, 3623, 3606/1, 3607/1, 3608, 3609/1, 3614/1, 3615/1, 3616, 3617, 3618/1, 3618/2, 3620/1, 3619/1, 3621/1, 3622, 3624, 3625, 3626, 3627/1, 3627/2, 3628/1, 3628/2, 3628/3, 3629, 3630, 3631, 3632, 3633/1, 3633/3, 3633/4, 3633/5, 3633/6, 3634, 3635/1, 3635/3, 3635/2, 3636/1, 3636/2, 3636/3, 3639/1, 3639/4, 3639/2, 3639/5, 3639/6, 3639/7, 3639/3, 3640, 2413, 2446, 2445/3, 2445/1, 2444/4

Dňa 20. 11. 2024 podal stavebník návrh na určenie pásma ochrany verejnej kanalizácie.

Pôvodný názov stavby bol „Obytná skupina SLNOVRAT, príprava územia, objekty SO.20.1 Predĺženie verejného vodovodu, SO.30.1 Verejná splašková kanalizácia, SO.30.2 Výtlačné potrubie DN100 (vrátane prečerpávacej stanice), SO.40 Výtlačné potrubie medzi Gúgom a Novými Zámkami, rozdeľovací objekt“. Na stavbu bolo vydané Obcou Zemné územné rozhodnutie pod č. 577/2023-08 zo dňa 20. 07. 2023, právoplatné dňa 04. 09. 2023.

Na časť stavby „Obytná skupina SLNOVRAT, príprava územia, objekty SO.20.1 Predĺženie verejného vodovodu, SO.30.1 Verejná splašková kanalizácia, SO.30.2 Výtlačné potrubie DN100 (vrátane prečerpávacej stanice)“ je vydané stavebné povolenie pod č. OU-NZ-OSZP-2024/005839-027 zo dňa 15. 08. 2024, právoplatné dňa 19. 09. 2024.

Správny orgán oznámil začatie stavebného konania vo veci povolenia vodnej stavby „Obnova kanalizačného výtlaku na ČOV Nové Zámky, objekt SO.40 Výtlačné potrubie medzi Gúgom a Novými Zámkami (+ rozdeľovací objekt)“ a zároveň konania vo veci určenia pásma ochrany verejnej kanalizácie podľa § 19 zákona č. 442/2002 Z. z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách a o zmene a doplnení zákona č. 276/2001 Z. z. o regulácii v sieťových odvetviach v znení neskorších predpisov, účastníkom konania verejnou vyhláškou a dotknutým orgánom štátnej správy listom č. j. OU-NZ-OSZP-2024/026212-018 zo dňa 13. 12. 2024 s tým, že vo veci uvedeného podania upustil od ústneho konania s miestnym zisťovaním.

Účastníci konania a orgány štátnej správy mohli svoje námietky a pripomienky uplatniť najneskôr do 7 pracovných dní od doručenia tohto oznámenia, aby mohli byť riešené v rozhodnutí. Na neskoršie podané námietky správny orgán

neprihliada. Na pripomienky a námietky, ktoré boli alebo mohli byť uplatnené v územnom konaní sa neprihliada. Do podkladu rozhodnutia, v súlade s § 33 ods. 2 správneho poriadku, bolo možné nahliadnuť, oboznámiť sa s ním, vyjadriť sa k spôsobu jeho zistenia, prípadne navrhnúť jeho doplnenie, na špeciálnom stavebnom úrade (Okresný úrad Nové Zámky, Podzámska 25, po dohodnutí termínu na tel. č. 035/6913110, resp. e-mailom Eva.Prityiova@minv.sk).

Oznámenie o začatí konania bolo doručené 02. 01. 2025. Lehota na podanie námietok a pripomienok uplynula dňa 14. 01. 2025.

Dňa 20. 12. 2024 prijal správny orgán námietku Obce Andovce k oznámeniu o začatí stavebného konania na vodnú stavbu „Obnova kanalizačného výtlaku na ČOV Nové Zámky, objekt SO 40 Výtlačné potrubie medzi Gúgom a Novými Zámkami (+ rozdeľovací objekt)“, z nasledovným znením:

„Obec Andovce nemá vedomosť, že by žiadateľ disponoval právom, na základe ktorého by bolo možné umiestniť predmetnú vodnú stavbu na nehnuteľnostiach vo vlastníctve obce tak, ako je to uvedené vo vyššie uvedenej písomnosti. A taktiež žiadame pre prípad, ak by predmetná vodná stavba mala byť realizovaná, aby bola realizovaná tak, aby bolo možné v budúcnosti napojiť na túto vodnú stavbu kanalizačnú sieť celej obce Andovce, keďže obec Andovce má záujem odkanalizovať aj tie lokality obce, v ktorých sa v súčasnej dobe nenachádza kanalizačné potrubie.“

Podľa ust. § 33 ods. 2 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov (správny poriadok) Vám správny orgán oznamuje, že sa ako účastníci konania môžete vyjadriť k podkladom rozhodnutia, k spôsobu ich zistenia a prípadne navrhnúť doplnenie pred vydaním rozhodnutia v lehote do 10-tich pracovných dní odo dňa doručenia tohto listu.

Do podkladov rozhodnutia je možné nahliadnuť na Okresnom úrade Nové Zámky, Podzámska 25, po dohodnutí termínu na tel. č. 035/6913110, resp. e-mailom Eva.Prityiova@minv.sk.

Podľa ust. § 22 správneho poriadku sa môžete vyjadriť vo veci aj ústne do zápisnice.

Oboznámenie sa doručí :

- Účastníkom konania v zmysle § 59 stavebného zákona verejnou vyhláškou na úradných tabuliach tunajšieho úradu, Obce Andovce a Mesta Nové Zámky a na webovom sídle tunajšieho úradu

V e r e j n á v y h l á š k a

Toto oznámenie sa vyhlási ako verejná vyhláška spôsobom v mieste obvyklým a vyvesí sa na úradnú tabuľu Mesta Nové Zámky na dobu 15 dní. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia. Po zvesení zašle jednu potvrdenú kópiu Mestský úrad špeciálnemu stavebnému úradu späť.

Vyvesené od:do: Potvrdené OcÚ:

Toto oznámenie sa vyhlási ako verejná vyhláška spôsobom v mieste obvyklým a vyvesí sa na úradnú tabuľu Obce Andovce na dobu 15 dní. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia. Po zvesení zašle jednu potvrdenú kópiu Obecný úrad špeciálnemu stavebnému úradu späť.

Vyvesené od:do: Potvrdené OcÚ:

Toto oznámenie sa vyhlási ako verejná vyhláška spôsobom v mieste obvyklým a vyvesí sa na úradnú tabuľu Okresného úradu Nové Zámky po dobu 15 dní. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia.

Vyvesené od:do: Potvrdené OÚ:

Zverejnené na webovom sídle Okresného úradu Nové Zámky

Od:do: Potvrdil:

Na vedomie

LAND MASTER s.r.o., Krymská 2606/6, 945 01 Komárno 1

Ing. Peter Kosztolányi
vedúci odboru

Informatívna poznámka - tento dokument bol vytvorený elektronicky

Telefon	E-mail	Internet	IČO
+421356913118	oszp.nz@minv.sk	www.minv.sk	00151866

Rozdeľovník k číslu OU-NZ-OSZP-2025/005829-026

Mesto Nové Zámky (OVM), Hlavné námestie 1, Nové Zámky

Obec Andovce, Andovce 157, 941 23 Andovce

Národná agentúra pre sieťové a elektronické služby, Ulica Kollárova 543/8, Trnava